



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«17» октября 2024 г.

№ 2

По заявлению **об установлении**, изменении или о прекращении
существования санитарно-защитной зоны

(нужное подчеркнуть)

Акционерное общество «Центр эксплуатации объектов наземной космической
инфраструктуры»

от 07.10.2024 г. № 13

(наименование заявителя)

Я, руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Амурской области О.П. Курганова, рассмотрев в порядке пункта 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», заявление (от 07.10.2024 г. № 13) по установлению санитарно-защитной зоны для промышленной строительно-эксплуатационной базы, Амурская область, г. Циолковский, позиционный район космодрома «Восточный», земельный участок с кадастровым номером 28:28:000000:9 и предоставленные документы:

1. Проектная документация «Обоснование санитарно-защитной зоны. Промышленная строительно-эксплуатационная база, Амурская область, г. Циолковский, позиционный район космодрома «Восточный». Том 1. Обоснование санитарно-защитной зоны; Том 2. Расчет валовых выбросов ЗВ; Том 3. Расчеты рассеивания ЗВ, разработанного ООО «Амурская экологическая компания», 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Зейская, д.301, оф. 246;

2. Экспертное заключение № 904-Э от 11.02.2021г. Орган инспекции типа А ООО «СанГиК». Аттестат аккредитации № RA.RU.710097 от 06.10.2015г.;

3. Санитарно - эпидемиологическое заключение от 26.02.2021г. №24.ЖЦ.05.000.Т.000009.02.21 - межрегиональным управлением №51 ФМБА России области (копия).

УСТАНОВИЛ

Проект санитарно-защитной зоны содержит: сведения о размерах санитарно-защитной зоны; сведения о границах санитарно-защитной зоны (наименования административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе



координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, обоснование размеров и границ санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе с учетом расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе, физического воздействия на атмосферный воздух и оценки риска для здоровья человека, перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, обоснование возможности использования земельных участков расположенных в границах санитарно-защитной зоны.

Рассмотрев заявление АО «ЦЭНКИ», проект санитарно-защитной зоны, экспертное заключение № 904-Э от 11.02.2021г. Орган инспекции типа А ООО «СанГиК» по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы проекта санитарно-защитной зоны, санитарно-эпидемиологическое заключение от 26.02.2021г. №24.ЖЦ.05.000.Т.000009.02.21 о соответствии проекта санитарно-защитной зоны требованиям санитарных норм и правил, выданное межрегиональным управлением №51 ФМБА России области, руководствуясь положениями Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 №222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»,

РЕШИЛ

Установить для строящегося объекта: промышленной строительной эксплуатационной базы по адресу: Амурская область, г. Циолковский, позиционный район космодрома «Восточный», земельный участок с кадастровым номером 28:28:000000:9 площадью 1114898 кв.м, санитарно-защитную зону от границ земельного участка размерами:

- с севера, северо-востока, востока, юго-востока, юго-запада, запада, северо-запада - 500 метров;
- с юга – 110 метров.

2. Установить ограничения использования земельных участков, расположенных в границах объекта: промышленной строительной эксплуатационной базы по адресу: Амурская область, г. Циолковский, позиционный район космодрома «Восточный», земельный участок с кадастровым номером 28:28:000000:9 площадью 1114898 кв.м:

- размещение жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

- размещение объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции,



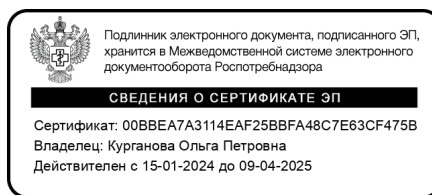
согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию местоположения санитарно-защитной зоны, приведенным в приложении № 1 к настоящему решению, а также перечню координат характерных точек в форме электронного документа (XML-файл) в приложении № 2 к настоящему решению.

Примечание: настоящее Решение об установлении санитарно-защитной зоны не действительно без приложений № 1 и № 2 к настоящему Решению.

Копию настоящего решения в двухдневный срок направить:

1. ФГБУ «ФКП Росреестра» по Амурской области (адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д.150);
2. Главе ЗАТО Циолковский (адрес: 676470, Амурская область, г. Циолковский, ул. Гагарина, 6).

Руководитель
Управления Роспотребнадзора
по Амурской области



О.П. Курганова



Приложение № 1

к решению руководителя
Управления Роспотребнадзора
по Амурской области

от «17» октября 2024г № 2

Сведения о границах санитарно-защитной зоны

Санитарно-защитная зона для строящегося объекта: промышленной строительной-эксплуатационной базы по адресу: Амурская область, г. Циолковский, позиционный район космодрома «Восточный», земельный участок с кадастровым номером 28:28:000000:9 площадью 1114898 кв.м.

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ санитарно-защитной зоны в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (система координат МСК - 28):

Поворотная точка	Координаты X	Координаты Y
н1	623455,00	3327920,00
н2	623452,00	3328004,00
н3	623433,00	3328090,00
н4	623407,00	3328152,00
н5	623375,00	3328207,00
н6	623335,00	3328260,00
н7	623290,00	3328305,00
н8	623238,00	3328349,00
н9	623179,00	3328385,00
н10	623111,00	3328413,00
н11	623030,00	3328438,00
н12	622938,00	3328443,00
н13	622861,00	3328438,00
н14	622809,00	3328426,00
н15	622719,00	3328392,00
н16	622683,00	3328440,00
н17	622638,00	3328486,00
н18	622588,00	3328526,00
н19	622537,00	3328557,00
н20	622421,00	3328600,00
н21	622351,00	3328612,00
н22	622275,00	3328612,00
н23	622217,00	3328606,00



н24	622138,00	3328587,00
н25	622004,00	3328534,00
н26	621657,00	3328374,00
н27	621606,00	3328338,00
н28	621531,00	3328300,00
н29	621113,00	3328119,00
н30	621207,00	3327890,00
н31	621223,00	3327896,00
н32	621257,00	3327833,00
н33	621274,00	3327818,00
н34	621214,00	3327737,00
н35	621151,00	3327696,00
н36	620783,00	3327530,00
н37	620801,00	3327465,00
н38	620830,00	3327402,00
н39	620881,00	3327323,00
н40	620917,00	3327282,00
н41	620950,00	3327216,00
н42	620999,00	3327132,00
н43	621064,00	3327040,00
н44	621100,00	3327002,00
н45	621146,00	3326962,00
н46	621207,00	3326923,00
н47	621369,00	3326847,00
н48	621432,00	3326782,00
н49	621459,00	3326697,00
н50	621590,00	3326361,00
н51	621617,00	3326304,00
н52	621644,00	3326256,00
н53	621679,00	3326212,00
н54	621732,00	3326159,00
н55	621780,00	3326123,00
н56	621829,00	3326093,00
н57	621885,00	3326069,00
н58	621945,00	3326051,00
н59	622009,00	3326040,00
н60	622073,00	3326038,00
н61	622141,00	3326045,00



н62	622199,00	3326059,00
н63	622259,00	3326081,00
н64	622312,00	3326107,00
н65	622370,00	3326144,00
н66	622423,00	3326191,00
н67	622464,00	3326241,00
н68	622518,00	3326330,00
н69	622565,00	3326406,00
н70	622645,00	3326519,00
н71	622768,00	3326666,00
н72	622893,00	3326869,00
н73	623065,00	3327163,00
н74	6232161,00	3327475,00
н75	623391,00	3327693,00
н76	623438,00	3327813,00



Приложение № 2

к решению руководителя
Управления Роспотребнадзора
по Амурской области

от «17» октября 2024г № 2

Сведения о границах санитарно-защитной зоны в электронном виде

Перечень координат характерных точек границ санитарно-защитной зоны в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), в форме электронного документа (XML-файл) для внесения в ЕГРН, представленный АО «ЦЭНКИ» на CD-диске (прилагается).

