

Приказ Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 20 января 2022 г. № 18 "Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемых Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, ее территориальными органами и подведомственными ей федеральными государственными учреждениями при проведении плановых контрольных (надзорных) мероприятий (рейдовых осмотров, выездных проверок) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора)..." (с изменениями и дополнениями)

Приложение № 6  
к приказу Роспотребнадзора  
от 20.01.2022 № 18

ФОРМА

поле для  
нанесения  
QR-кода

#### Проверочный лист

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, ее территориальными органами и федеральными государственными учреждениями при проведении планового контрольного (надзорного) мероприятия (рейдового осмотра, выездной проверки) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора) за соблюдением санитарно-эпидемиологических требований к хозяйствующим субъектам, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами

1. Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора):

2. Наименование контрольного (надзорного) органа:

3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

4. Вид контрольного (надзорного) мероприятия:

5. Дата заполнения проверочного листа:

6. Объект государственного контроля (надзора), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

7. Фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации индивидуального предпринимателя,

наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственной регистрационный номер, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:

---

---

---

---

---

8. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа:

---

---

9. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа:

---

---

---

10. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия:

---

11. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

12. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№	Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Ответы на вопросы				Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов
		Да	Нет	Неприменимо	Примечание	
1.	Организовано ли проведение производственного контроля качества питьевой воды из систем внутренней разводящей сети в границах					пункт 77 СанПиН 2.1.3684-21, статья 32 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ

	эксплуатационной ответственности централизованных систем централизованного водоснабжения?					
2.	Организовано ли проведение производственного контроля почвы на прогулочных, игровых и спортивных площадках?					пункт 118 СанПиН 2.1.3684-21
3.	Проводятся ли дезинсекционные мероприятия (в случае появления синантропных насекомых в местах общего пользования)?					пункт 126 СанПиН 2.1.3684-21, пункты 98, 99 СанПиН 3.3686-21
4.	Соблюдается ли кратность проведения плановых обследований на заселенность членистоногими в местах общего пользования не менее 1 раза в месяц?					пункт 126 СанПиН 2.1.3684-21, пункт 101 СанПиН 3.3686-21
5.	Проводятся ли дератизационные мероприятия (в случае появления грызунов в местах общего пользования)?					пункт 126 СанПиН 2.1.3684-21, пункты 108, 109, 110 СанПиН 3.3686-21
6.	Оборудована ли придомовая территория искусственным освещением?					пункт 130 СанПиН 2.1.3684-21, таблица 5.56 СанПиН 1.2.3685-21
7.	Имеется ли плотный притвор, снабженный резиновыми прокладками на крышках загрузочных клапанов мусоропроводов на лестничных клетках?					пункт 131 СанПиН 2.1.3684-21
8.	Обеспечена ли мусороприемная камера водопроводом, канализацией, самостоятельным вытяжным каналом?					пункт 132 СанПиН 2.1.3684-21
9.	Имеется ли изолированный вход в					пункт 132 СанПиН 2.1.3684-21

	мусороприемную камеру?					
10.	Соблюдаются ли периодичность очистки, помывки, дезинфекции ствола мусоропровода?					пункт 132 СанПиН 2.1.3684-21
11.	Соблюдаются ли требования к проведению влажной уборки мусороприемной камеры?					пункт 132 СанПиН 2.1.3684-21
12.	Организовано ли удаление твердых коммунальных отходов из мусороприемной камеры?					пункт 132 СанПиН 2.1.3684-21
13.	Организован ли сбор неисправных, перегоревших люминесцентных (энергосберегающих) ламп?					пункты 132, 218, 219 СанПиН 2.1.3684-21
14.	Имеется ли захламление подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений?					пункт 133 СанПиН 2.1.3684-21
15.	Имеется ли затопление подвалов и технических подполий?					пункт 133 СанПиН 2.1.3684-21
16.	Допускается ли хранение и использование в помещениях общего имущества многоквартирного дома опасных химических веществ, загрязняющих воздух?					пункт 133 СанПиН 2.1.3684-21
17.	Оборудованы ли на территории места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов?					пункт 3 СанПиН 2.1.3684-21
18.	Оборудованы ли на территории специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов?					пункт 3 СанПиН 2.1.3684-21
19.	Внесена ли контейнерная					пункт 3 СанПиН

	площадка в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов?					2.1.3684-21
20.	Имеет ли контейнерная площадка и (или) специальная площадка для накопления крупногабаритных отходов подъездной путь?					пункт 3 СанПиН 2.1.3684-21
21.	Имеет ли контейнерная площадка твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие?					пункт 3 СанПиН 2.1.3684-21
22.	Имеет ли контейнерная площадка уклон для отведения талых и дождевых сточных вод?					пункт 3 СанПиН 2.1.3684-21
23.	Имеет ли контейнерная площадка ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра?					пункт 3 СанПиН 2.1.3684-21
24.	Имеет ли специальная площадка для накопления крупногабаритных отходов твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие?					пункт 3 СанПиН 2.1.3684-21
25.	Имеет ли специальная площадка для накопления крупногабаритных отходов уклон для отведения талых и дождевых сточных вод?					пункт 3 СанПиН 2.1.3684-21
26.	Имеет ли специальная площадка для накопления крупногабаритных отходов ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра?					пункт 3 СанПиН 2.1.3684-21
27.	Обеспечено ли нормативное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов,					пункт 4 СанПиН 2.1.3684-21

	индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и медицинских организаций?					
28.	Соблюдены ли требования к максимальному количеству мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках?					пункт 6 СанПиН 2.1.3684-21
29.	Предусмотрены ли контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов (в случае раздельного накопления отходов)?					пункт 7 СанПиН 2.1.3684-21
30.	Обеспечивается ли проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной площадки в соответствии с требованиями?					пункт 8 СанПиН 2.1.3684-21
31.	Не допускается ли промывка контейнеров и (или) бункеров на контейнерных площадках?					пункт 8 СанПиН 2.1.3684-21
32.	Исключена ли возможность попадания отходов из мусоросборников на контейнерную площадку?					пункт 9 СанПиН 2.1.3684-21
33.	Очищается ли контейнерная площадка					пункт 10 СанПиН 2.1.3684-21

	после погрузки ТКО в мусоровоз (в случае ее загрязнения)?					
--	---	--	--	--	--	--

---

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист)

---

(подпись)