



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«27» мая 2020 г.

№ 8 _____

По заявлению об установлении, изменении или о прекращении
существования санитарно-защитной зоны

(нужное подчеркнуть)

Общество с ограниченной ответственностью «Маслоэкстракционный завод «Амурский»

от 21.05.2020г. № 9

(наименование заявителя)

Я, руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Амурской области О.П. Курганова, рассмотрев в порядке пункта 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» заявление ООО «МЭЗ «Амурский» (от 21.05.2020г. № 9) по изменению санитарно-защитной зоны на объект: завод по глубокой переработке сои ООО «Маслоэкстракционный завод «Амурский» и предоставленные документы:

1. Проект «Корректировка проекта организации санитарно-защитной зоны. Завод по глубокой переработке сои ООО «Маслоэкстракционный завод «Амурский» по ул. Производственная, 18 в г. Белогорске Амурской области»;
2. Экспертное заключение № 0579 от 10.04.2020 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Амурской области»;
3. Санитарно-эпидемиологическое заключение №28.22.03.000.Т.000439.05.20 от 15.05.2020г. (копия).

УСТАНОВИЛ

Проект санитарно-защитной зоны содержит: сведения о размерах санитарно-защитной зоны; сведения о границах санитарно-защитной зоны (наименования административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в том числе в электронном виде, обоснование размеров и границ санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемического благополучия населения, в том числе с учетом расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе, физического воздействия на атмосферный воздух и оценки риска для здоровья человека, перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-

защитной зоны, обоснование возможности использования земельных участков расположенных в границах санитарно-защитной зоны.

25.12.2018г. было принято Решение №12 для производственной площадки объектов завода по глубокой переработке сои ООО «МЭЗ «Амурский» об установлении размера санитарно-защитной зоны размером 100 метров от границ земельного участка объекта во всех направлениях, кроме северо – западного направления, где установлен размер - 70 м.

В настоящее время завод функционирует в штатном режиме, на территории производственной площадки объекта заканчивается вторая очередь строительства объектов: цех изолята (1 этап), цех по производству комбикормов, котельная с дымовой трубой и трактом топливоподачи, лаборатория, станция биологической очистки производственных стоков, цех розлива масла, склады различного назначения. Введение третьей очереди строительства (2 этап) включает: введение цеха изолята (2 этап), цеха по выделению белка, цеха по производству концентрата, модернизация существующей котельной, размещение склада горюче-смазочных материалов (ГСМ) для приема и хранения нефтепродуктов, пост налива топлива и контейнерной АЗС.

По результатам расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух выявлено, что максимальные приземные концентрации (с учетом фона) загрязняющих веществ, содержащихся в выбросах от завода, на границе жилой застройки и границе расчетной СЗЗ не превышают ПДК.

По итогам проведенных расчетов уровней физического воздействия установлено: уровни звукового давления в октавных полосах среднегеометрических частот 31,5-8000Гц; эквивалентные уровни звукового давления, не превышают ПДУ для дневного и ночного времени суток на границе жилой застройки и границе расчетной СЗЗ. Предельно допустимые значения эквивалентного уровня шума (45 дБА) достигаются на расстоянии 90 м в юго-западном направлении от границ промплощадки объекта.

Согласно экспертного заключения № 0579 от 10.05.2020 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Амурской области» проектная документация «Корректировка проекта организации санитарно-защитной зоны. Завод по глубокой переработке сои ООО «Маслоэкстракционный завод «Амурский» по ул. Производственная, 18 в г. Белогорске Амурской области» соответствует СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»; СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»; ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений»; ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

С учетом вышеизложенного, руководствуясь пунктом 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»,

РЕШИЛ

1. Изменить для промплощадки завода по глубокой переработке сои ООО «МЭЗ «Амурский» по ул. Производственная, 18 в г. Белогорске Амурской области, границы производственной площадки которой образованы земельными участками с кадастровыми номерами: №28:02:000228:116 (1,2,3); №28:02:000228:115; №28:02:000228:113(1,2); №28:02:000228:112; №28:02:000228:26, 28:02:000228:122 площадью 499186 ± 141 кв.м,

санитарно-защитную зону с границей согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию местоположения санитарно-защитной зоны, приведенным в приложении № 1 к настоящему решению, а также перечню координат характерных точек в форме электронного документа (XML-файл) в приложении № 2 к настоящему решению и следующих размеров от границ земельного участка:

- в северном направлении – 70 м;
- в северо-восточном направлении – 100 м;
- в восточном направлении - 100 м;
- в юго-восточном направлении - 100 м;
- в южном направлении - 100 м;
- в юго-западном направлении – 100 м;
- в западном направлении – 100 м;
- в северо-западном направлении – 50 м.

2. Установить ограничения использования земельного участка, расположенного в границах промышленной площадки завода по глубокой переработке сои ООО «МЭЗ «Амурский»:

- размещение жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

- размещение объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.

Примечание: настоящее Решение об изменении санитарно-защитной зоны не действительно без приложений № 1 и № 2 к настоящему Решению.

Копию настоящего решения в двухдневный срок направить:

1. ФГБУ «ФКП Росреестра» по Амурской области (адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д.150);
2. Администрацию г. Белогорска Амурской области (адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2);

Руководитель
Управления Роспотребнадзора
по Амурской области



О.П. Курганова

Сведения о границах санитарно-защитной зоны

Санитарно-защитная зона от границ производственной площадки завода по глубокой переработке сои «МЭЗ «Амурский», в г. Белогорске Амурской области.

Местоположение: границы производственной площадки образованы земельными участками с кадастровыми номерами: 28:02:000228:116 (1,2,3); №28:02:000228:115; №28:02:000228:113(1,2); №28:02:000228:112; №28:02:000228:26, 28:02:000228:122 площадью 499186 ± 141 кв.м.

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ санитарно-защитной зоны в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (система координат МСК 28):

Поворотная точка	Координаты X	Координаты Y
н1	523590,94	3356415,47
н2	523687,93	3356509,15
н3	523752,62	3356546,42
н4	523792,26	3356539,11
н5	523894,36	3356645,09
н6	523894,32	3356672,16
н7	523861,56	3356753,94
н8	523765,68	3356841,02
н9	523669,94	3356921,74
н10	523631,64	3357012,91
н11	523509,85	3357024,64
н12	523470,51	3357022,37
н13	523320,88	3356852,53
н14	523306,04	3356865,45
н15	523279,97	3356865,60
н16	523118,94	3356687,73
н17	523118,52	3356661,94
н18	523138,28	3356644,43
н19	522948,91	3356435,13
н20	522922,82	3356394,16
н21	522906,75	3356349,67
н22	522931,97	3356315,20
н23	523023,51	3356229,37
н24	522997,19	3356189,32
н25	522993,75	3356164,14
н26	523161,07	3356023,47
н27	523184,89	3356023,29
н1	523590,94	3356415,47

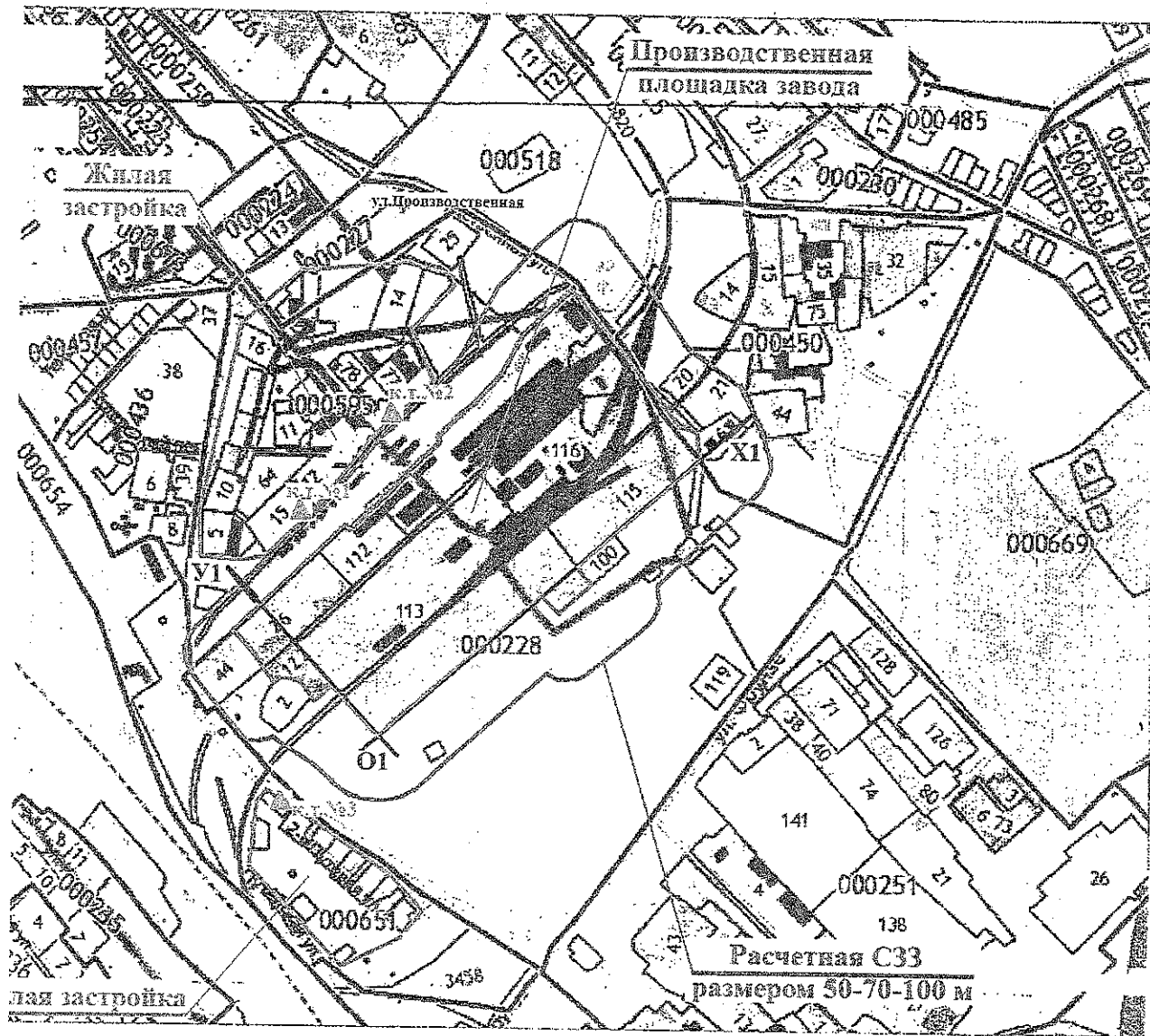
Приложение № 2
к решению руководителя
Управления
Роспотребнадзора по
Амурской области
от «__» _____ 2020г №

Сведения о границах санитарно-защитной зоны в электронном виде

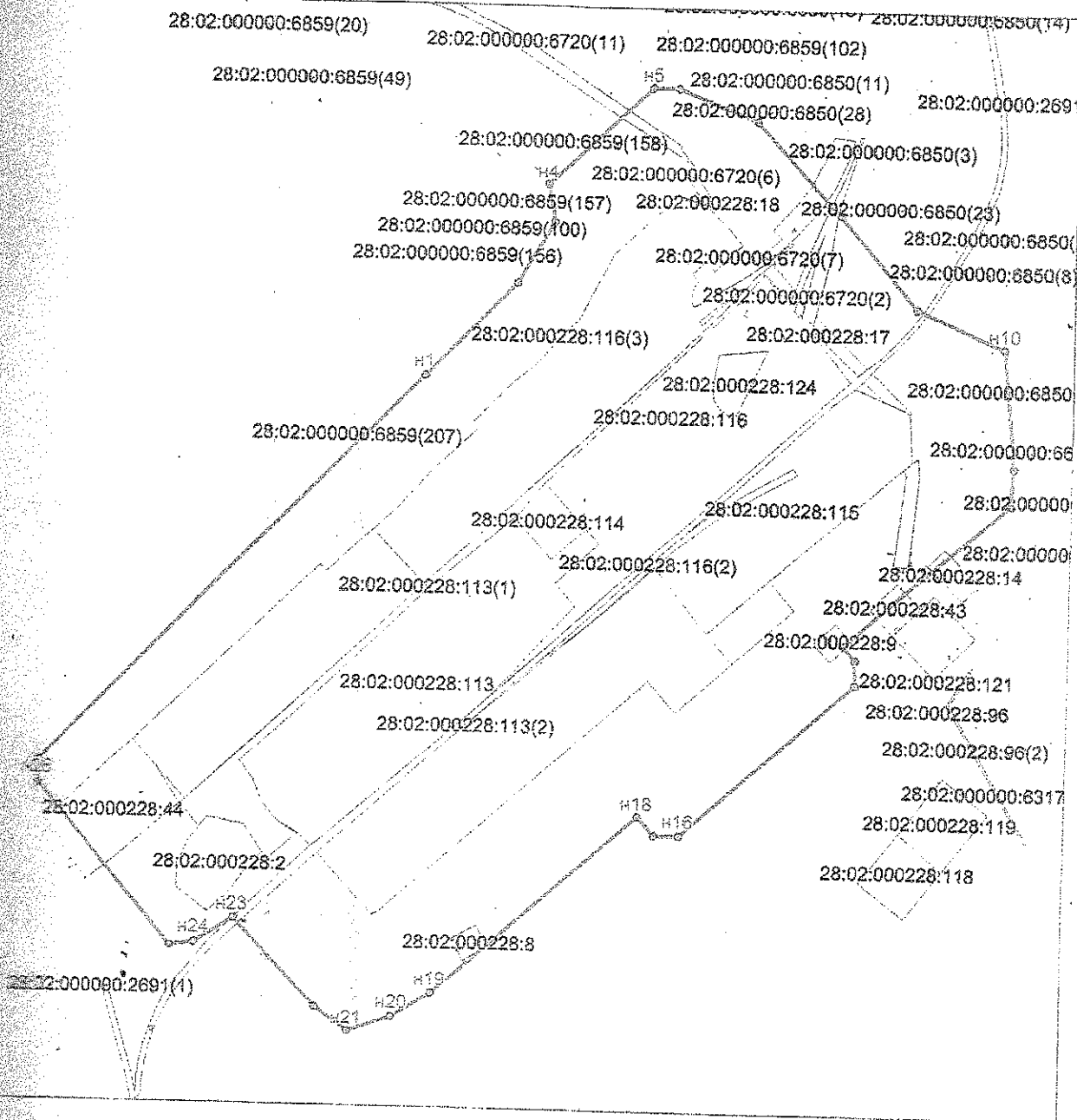
Перечень координат характерных точек границ санитарно-защитной зоны в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), в форме электронного документа (XML-файл) для внесения в ЕГРН, представленный ООО «МЭЗ «Амурский» в г. Белогорске по ул. Производственная, 18 Амурской области на CD-диске (прилагается).

Ситуационный план расположения промплощадки завода по глубокой переработке сои ООО «Маслоэкстракционный завод «Амурский» в г.Белогорске Амурской области

Масштаб 1 : 10810



КАРТА-ПЛАН
 Санитарно-защитная зона промплощадки завода
 по глубокой переработке сои МЭЗ "Амурский"
 г. Белогорск, Амурская область



Масштаб 1:6221

Подпись: Куденков А.Ю.
 Дата: 19.02.2020 г.

**Схема размещения земельных участков расположенных
в границах расчетной СЗЗ**

Масштаб 1 : 10810

Характерные поворотные точки
границы расчетной СЗЗ №1-№27

Границы производственной
площадки завода

