



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И  
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И  
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

«04» февраля 2020 г.

№ 2

По заявлению **об установлении**, изменении или о прекращении  
существования санитарно-защитной зоны  
(нужное подчеркнуть)

Индивидуальный предприниматель Мельниченко Валентина Ивановна  
от 15.01.2020 г. № 2  
(наименование заявителя)

Я, руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Амурской области О.П. Курганова, рассмотрев в порядке пункта 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» заявление ИП Мельниченко В.И. (от 15.01.2020 г. №2) по установлению санитарно-защитной зоны для комплекса хранения нефтепродуктов с резервуарным парком емкостью 1000 м<sup>3</sup> в г. Белогорске Амурской области, расположенной по адресу: Амурская область, г. Белогорск и предоставленные документы:

1. Проект «Проект обоснования санитарно-защитной зоны для комплекса хранения нефтепродуктов с резервуарным парком, емкостью 1000 м<sup>3</sup> в г. Белогорске Амурской области»;
2. Экспертное заключение № 3026 от 15.11.2019 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Амурской области»;
3. Санитарно - эпидемиологическое заключение от 18.12.2019г. №28.22.03.000.Т.000556.12.19 (копия).

**УСТАНОВИЛ**

Проект санитарно-защитной зоны содержит: сведения о размерах санитарно-защитной зоны; сведения о границах санитарно-защитной зоны (наименования административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в том числе в электронном виде, обоснование размеров и границ санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями законодательства в области

обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе с учетом расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе, физического воздействия на атмосферный воздух и оценки риска для здоровья человека, перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, обоснование возможности использования земельных участков расположенных в границах санитарно-защитной зоны.

Согласно экспертного заключения № 3026 от 15.11.2019 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Амурской области» проектная документация соответствует СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»; СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки». СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки». ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений»; ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

С учетом вышеизложенного, руководствуясь пунктом 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»,

#### РЕШИЛ

1. Установить для комплекса хранения нефтепродуктов с резервуарным парком емкостью 1000 м<sup>3</sup> в г. Белогорске Амурской области, расположенной по адресу: Амурская область, г. Белогорск, границы которого образованы земельным участком с кадастровым номером: 28:02:000482:21 площадью 14304±23.93 кв.м, санитарно-защитную зону 100 м во всех направлениях от границ земельного участка, с границей согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию местоположения санитарно-защитной зоны, приведенным в приложении № 1 к настоящему решению, а также перечню координат характерных точек в форме электронного документа (XML-файл) в приложении № 2 к настоящему решению.

2. Установить ограничения использования земельного участка, расположенного в границах объекта: для комплекса хранения нефтепродуктов с резервуарным парком, емкостью 1000 м<sup>3</sup> в г. Белогорске Амурской области, расположенной по адресу: Амурская область, г. Белогорск:

- размещение жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

- размещение объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях

производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.

Примечание: настоящее Решение об изменении санитарно-защитной зоны не действительно без приложений № 1 и № 2 к настоящему Решению.

Копию настоящего решения в двухдневный срок направить:

1. ФГБУ «ФКП Росреестра» по Амурской области (адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д.150);
2. Администрацию г. Белогорска Амурской области (адрес: Амурская область, г.Белогорск, ул. Гагарина, д. 2).

Руководитель  
Управления Роспотребнадзора  
по Амурской области



О.П. Курганова

Приложение № 1  
к решению руководителя  
Управления Роспотребнадзора  
по Амурской области  
от «04» февраля 2020г № 2\_

Сведения о границах санитарно-защитной зоны

Санитарно-защитная зона для комплекса хранения нефтепродуктов с резервуарным парком, емкостью 1000 м<sup>3</sup> в г. Белогорске Амурской области, расположенной по адресу: Амурская область, г. Белогорск.

Местоположение: границы образованы земельным участком с кадастровым номером: 28:02:000482:21 площадью 14304±23.93 кв.м.

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ санитарно-защитной зоны в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (система координат МСК - 28):

Поворотная точка	Координаты X	Координаты Y
1	522285.47	3357045.70
2	522224.72	3357110.15
3	522306.16	3357198.29
4	522324.74	3357181.59
5	522361.52	3357222.62
6	522407.67	3357179.58

Приложение № 2  
к решению руководителя  
Управления  
Роспотребнадзора по  
Амурской области  
от «04» февраля 2020г № 2

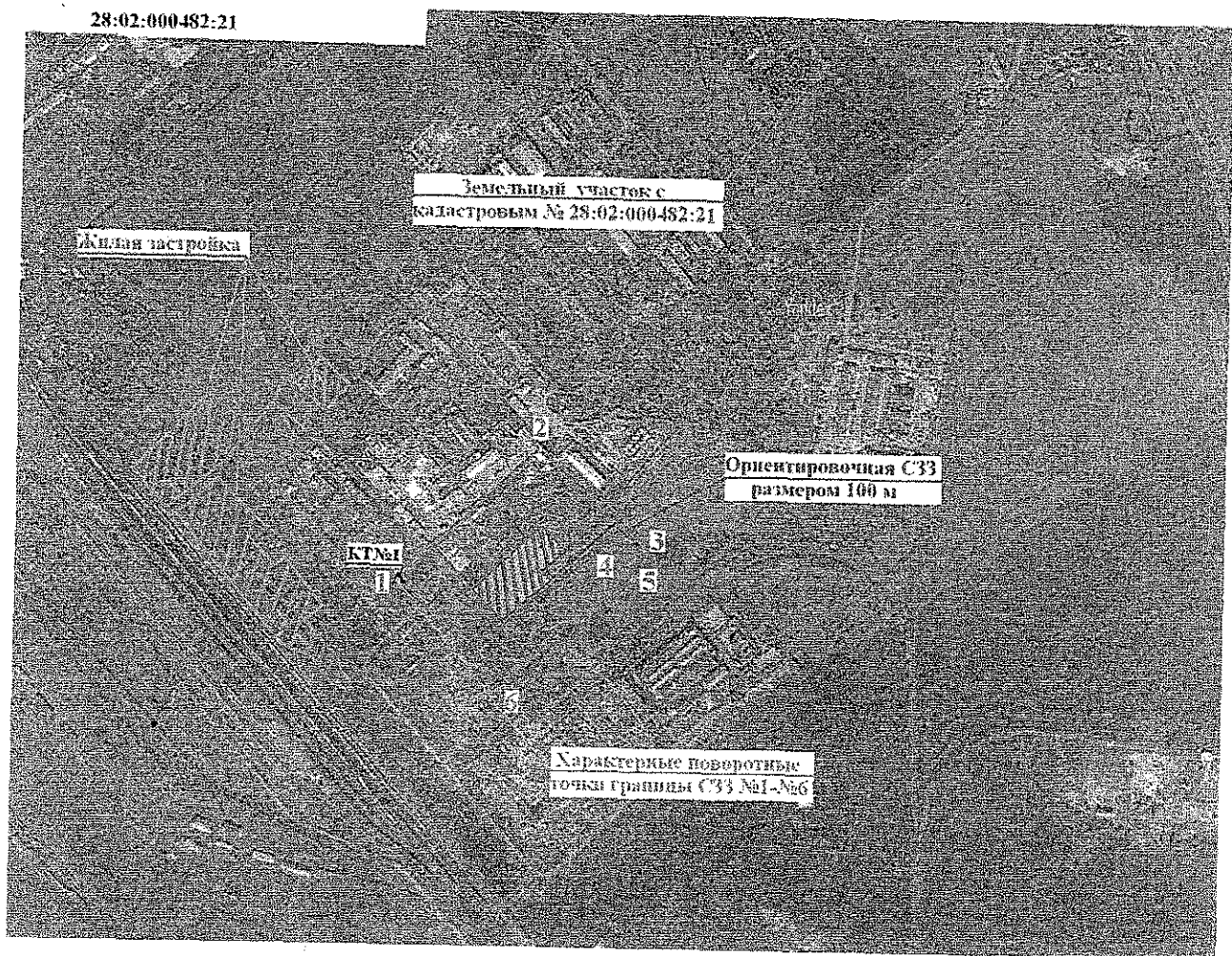
Сведения о границах санитарно-защитной зоны в электронном виде

Перечень координат характерных точек границ санитарно-защитной зоны в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), в форме электронного документа (XML-файл) для внесения в ЕГРН, представленный ИП Мельниченко В.И. на CD-диске (прилагается).

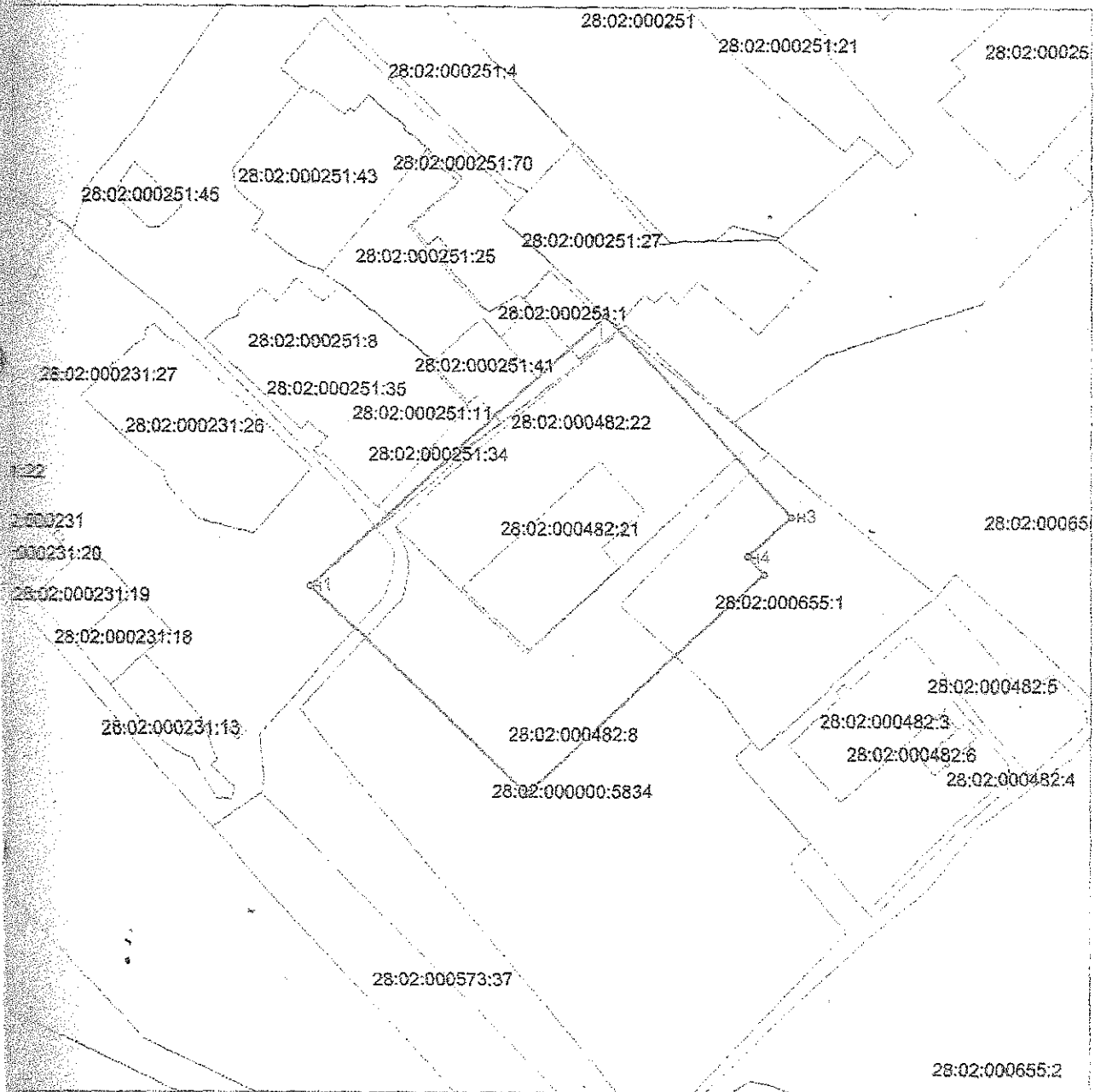
## Приложение №1

Ситуационный план расположения комплекса хранения  
нефтепродуктов с резервуарным парком ёмкостью 1000 м<sup>3</sup>  
в г.Белогорске Амурской области

Масштаб 1 : 13250



КАРТА-ПЛАН  
Санитарно-защитная зона комплекса хранения нефтепродуктов  
с резервуарным парком ёмкостью 1000 куб.м  
в г. Белогорске Амурской области

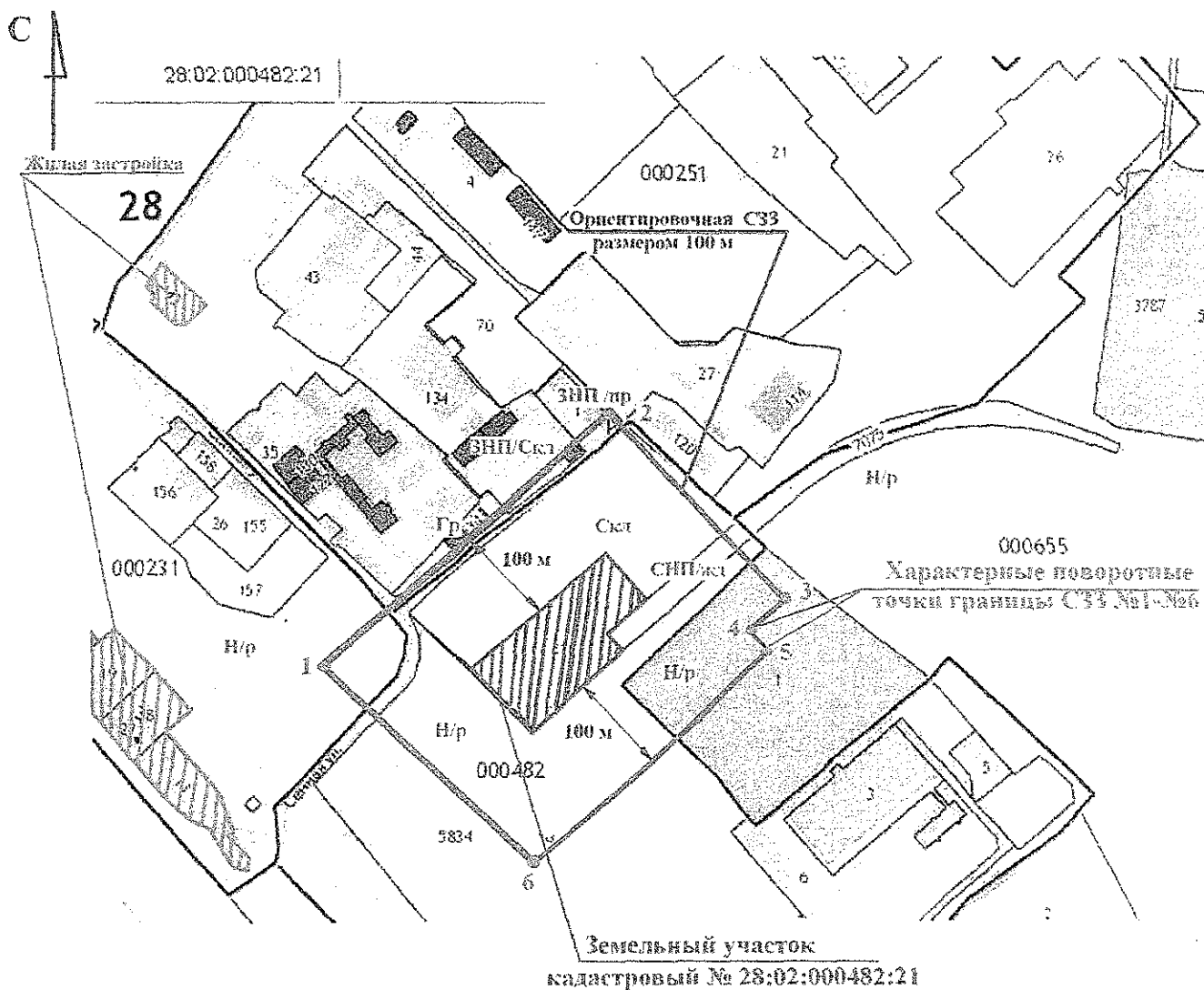


Масштаб 1:5700

Подпись: Куденков А.Ю.  
Дата: 17.09.2019

**Схема расположения земельного участка отведённого под комплекс хранения нефтепродуктов с резервуарным парком ёмкостью 1000 м<sup>3</sup> в г.Белогорске Амурской области**

**Масштаб 1 : 6440**





## Приложение №3

**Карта-схема источников негативного воздействия на атмосферный воздух  
на промплощадке комплекса хранения нефтепродуктов с резервуарным  
парком ёмкостью 1000 м<sup>3</sup> г.Белогорске Амурской области**

**Масштаб 1:5360**

*Характеристика источников химического воздействия*

№ ист-ка	Наименование источников выбросов	Координаты	
		X	Y
6001	Приём и хранение дизельного топлива в резервуаре РВС-500	440	198
6002	Приём и хранение дизельного топлива в резервуаре РВС-500	423	188
0003	Насосная станция	450	236
6004	Площадка для налива автоцистерн	445	225
6005	Нефтеуловитель на эстакаде слива дизельного топлива	466	214
6006	Нефтеуловитель на эстакаде налива диз топлива в автоцистерны	455	204
6007	Движение большегрузных автомобилей на территории	402	198
6008	Открытая гостевая стоянка автомобилей на 6 м/мест	413	252

*Характеристика источников физического воздействия*

№ ист-ка	Наименование источников шума	Координаты	
		X	Y
ИП 1	Насосное оборудование	450	236
ИП 2	Автотранспортный проезд. Работа ДВС грузовых автомобилей	402	198
ИП 3	Работа ДВС легковых автомобилей на открытой гостевой стоянке	413	252

