



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«22» ноября 2019 г.

№ 36

По заявлению об установлении, изменении или **о прекращении**
существования санитарно-защитной зоны

(нужное подчеркнуть)

Индивидуальный предприниматель Алимский Виктор Аркадьевич

от 13.11.2019г. № 59

(наименование заявителя)

Я, временно исполняющая обязанность руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Амурской области А.А. Перепелица, рассмотрев в порядке пункта 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» заявление ИП Алимского В.А. от 13.11.2019 г. № 59 о прекращении существования санитарно-защитной зоны для нежилого здания (склада) площадью 377,3 кв.м расположенного на земельном участке с кадастровым номером 28:01:100005:14 общей площадью 642 ± 9 кв.м по адресу Амурская область, г. Благовещенск, с. Плодопитомник, ул. Гаражная, 2а и представленные документы:

1. Свидетельство государственной регистрации права №28АА 843736 от 28.11.2013г. выданный Управлением Росреестра (копия);
2. Санитарно-эпидемиологическое заключение №28.22.03.000.Т.000301.07.19 от 15.07.2019г. Управление Роспотребнадзора по Амурской области;
3. Экспертное заключение №1599 от 17.06.2019г «ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Амурской области»;
4. Проект «Санитарно-защитной зоны нежилого здания (склада) Алимского В.А. г. Благовещенск, с. Плодопитомник, ул. Гаражная, 2а».

УСТАНОВИЛ

Управлением Роспотребнадзора по Амурской области выдано санитарно-эпидемиологическое заключение №28.22.03.000.Т.000301.07.19 от 15.07.2019г. о соответствии проекта санитарно-защитной зоны для нежилого здания (склада), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 28:01:100005:14

общей площадью 642 ± 9 кв.м по адресу Амурская область, г. Благовещенск, с. Плодопитомник, ул. Гаражная, 2а, требованиям санитарных правил СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»; СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»; ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений»; ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

По результатам оценки представленных документов установлено, что основанием для прекращения существования санитарно-защитной зоны является: нежилое здание (склад), используемое под стоянку четырех единиц индивидуального автомобильного транспорта, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 28:01:100005:14 не является источником воздействия на среду обитания и здоровья человека по химическому, физическому факторам воздействия, следовательно критерии для определения расчетной санитарно-защитной зоны отсутствуют.

С учетом вышеизложенного, руководствуясь абзацем вторым пункта 1 Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 №222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

РЕШИЛ

1. Прекратить существования санитарно-защитной зоны для нежилого здания (склада), используемого под стоянку четырех единиц индивидуального автомобильного транспорта площадью 377,3 кв.м. расположенного на земельном участке с кадастровым номером 28:01:100005:14 общей площадью 642 ± 9 кв.м. по адресу Амурская область, г. Благовещенск, с. Плодопитомник, ул. Гаражная, 2а.

2. Прекратить действия ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны для нежилого здания (склада) ИП Алимского В.А.

Копию настоящего решения в двухдневный срок направить:

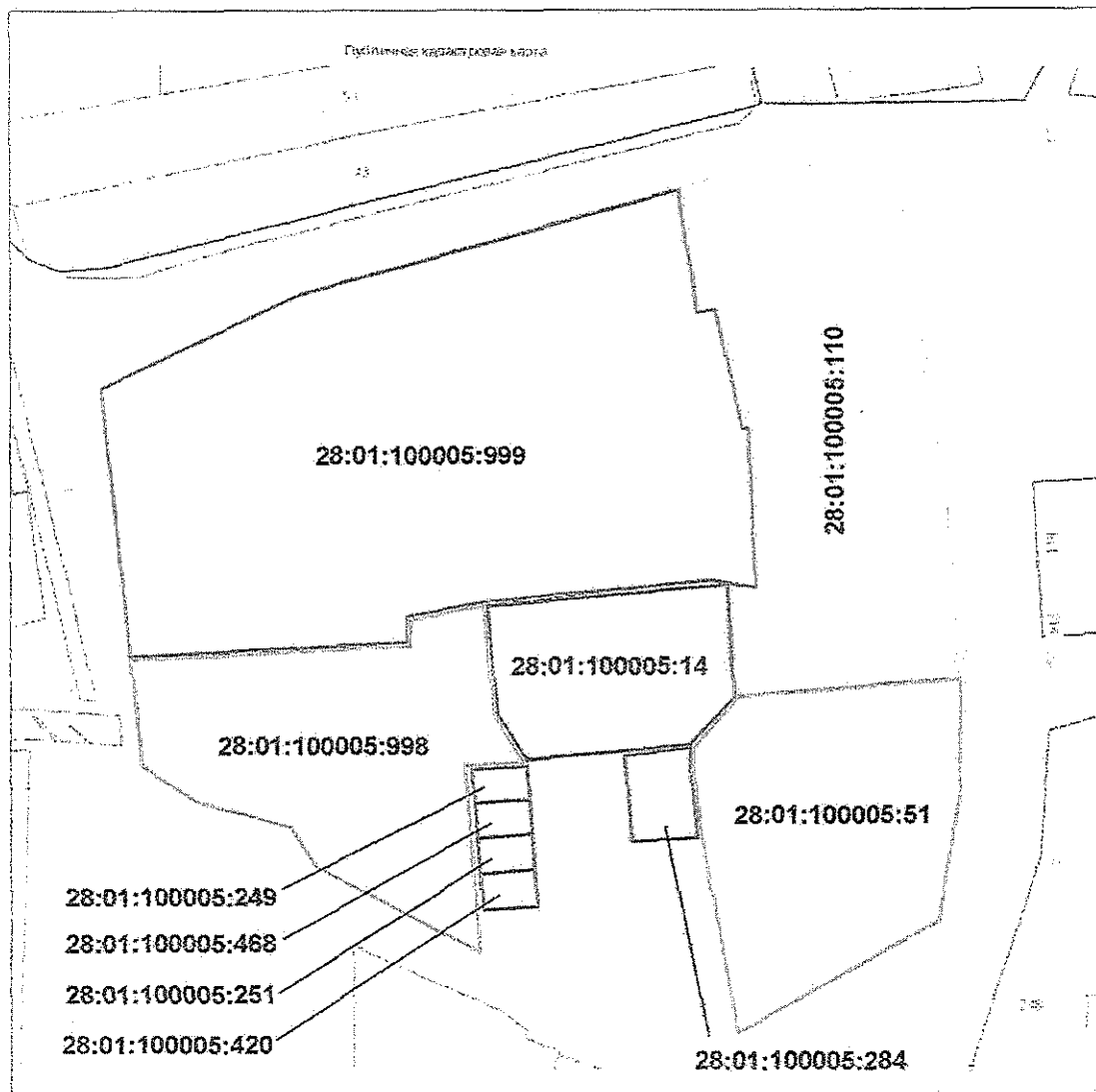
1. ФГБУ «ФКП Росреестра» по Амурской области (адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д.150);
2. Администрацию г. Благовещенска Амурской области (адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 133).

Временно исполняющая обязанности
Руководителя Управления Роспотребнадзора
по Амурской области








А.А. Перепелица

**Карта-схема функционального зонирования прилегающих
территорий к земельному участку
с кадастровым номером 28:01:100005:14 в с. Плодопитомник
М 1:1000**



Условные обозначения:

-  - граница земельного участка кадастровым номером 28:01:100005:14
-  - земли для размещения объектов, характерных для населенных пунктов (под теплицы)
-  - земли для размещения коммунальных, складских объектов (для фруктохранилища и цеха переработки семян)
-  - земли для размещения объектов жилой застройки (индивидуальный жилой дом)
-  - земли для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта, объектов дорожного хозяйства, для прочих объектов лесного хозяйства (индивидуальные гаражи)